

Bauzone neu zu Gewässer
W1: -1'701 m²
D: -108 m²
Oe: -10'434 m²
Fh: -9'300 m²



Kanton Thurgau
Politische Gemeinde Ermatingen

Differenzplan zum Zonenplan

Teilrevision 2026

1 : 5'000

Öffentliche Auflage vom bis

Von der Gemeindeversammlung erlassen am:

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevorstand:

Urs Tobler Marvin Flückiger

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit:
Entscheid Nr.: vom

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt am:

- Wohnzone W1
- Wohnzone W2c
- Wohn- und Arbeitszone WA2
- Dorfzone D
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen Oe
- Naturschutzzone im Gewässer NsG
- Strasse und Wege innerhalb Bauzone
- Landschaftsschutzzone Ls
- Aufhebung Gestaltungsplanpflicht
- neu Gewässer > Grundnutzungszone aufgehoben

- Informationsinhalt**
- Wald
 - Hochwasserprofil Untersee (Gewässerkataster Kt. TG, 396.80 m.ü.M)

U: 330'772 m² Ns in Gw und NsG
U: 1'799 m² Ls in Gw
U: 501 m² SAb in Gw



bhteam ingenieure ag | Breitenstrasse 16 | 8501 Frauenfeld
Tel. +41 52 724 03 00 | info@bhteam.ch | www.bhteam.ch

Entw.	Gez.	Kontr.	Datum
		cbr	04.03.25
		cbr	01.10.25

6083.1/2

Format: 45/105 0.47 m²